

УТВЕРЖДЕНО

Директор Шиловского МУПТЭС



СОГЛАСОВАНО

Глава администрации муниципального образования Шиловский муниципальный район Рязанской области



/С.Д. Стерликов/

20__ г.

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

*Системы теплоснабжения р.п. Шилово Шиловского района,
находящихся в хоз.ведении Шиловского МУПТЭС*

Рязанская область, р.п.Шилово
2023 г

Оглавление

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:	3
1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей теплоснабжение:	3
2. Оценка технического состояния, процент фактического износа объектов теплоснабжения в момент проведения обследования ² :	4
3. Заключение о техническом состоянии объектов теплоснабжения:	5
4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов теплоснабжения:	6
5. Ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:	7
6. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов теплоснабжения, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:	7
Сведения о котельной №1	8
Сведения о тепловых сетях	10
Сведения о котельной №2	11
Сведения о тепловых сетях	14
Сведения о котельной №4	15
Сведения о тепловых сетях	17
Сведения о котельной №5	18
Сведения о тепловых сетях	20
Сведения о котельной №6	21
Сведения о тепловых сетях	23
Сведения о котельной №7	24
Сведения о тепловых сетях	26
Сведения о котельной №13	27
Сведения о тепловых сетях	29
Сведения о тепловом пункте	31
Сведения о тепловом пункте	33
Сведения о тепловых сетях	35
Сведения о тепловом пункте	36
Сведения о автоматизированном тепловом пункте	38
Сведения о блочно модульной котельной	40
Сведения о тепловых сетях	42

Шилковским Муниципальным предприятием тепловых электрических сетей проведено техническое обследование объектов теплоснабжения находящихся в хоз.ведении Шилковского МУПТЭС. По результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта
1	Котельная №1	р. п Шилово ул. Липаткина
2	Котельная №2	р.п. Шилово ул. Стройкова
3	Котельная №4	р.п. Шилово ул. Приокская
4	Котельная №5	р.п. Шилово ул. Набережная
5	Котельная №6	р. п Шилово ул. Рязанская
6	Котельная №7	пос. Прибрежный ул. Механизаторов
7	Котельная № 13	с. Борки ул. Славянская
8	Тепловой пункт	р.п. Шилово ул. Мичуринская
9	Тепловой пункт	с.Задубровье ул. Школьная
10	Тепловой пункт	с. Мосолово ул. Рощина
11	Автоматизированный тепловой пункт	р.п. Шилово ул.Советская
12	Блочно-модульная котельная	р.п. Шилово ул. Рязанская
12	Сети теплоснабжения	р. п Шилово ул. Липаткина
13	Сети теплоснабжения	р.п. Шилово ул. Стройкова
14	Сети теплоснабжения	р.п. Шилово ул. Приокская
15	Сети теплоснабжения	р.п. Шилово ул.Набережная
16	Сети теплоснабжения	р. п Шилово ул. Рязанская
17	Сети теплоснабжения	пос. Прибрежный ул. Механизаторов
18	Сети теплоснабжения	с. Борки ул. Славянская
19	Сети теплоснабжения	с. Задубровье ул. Школьная
20	Сети теплоснабжения	р.п. Шилово ул. Рязанская

Организация, осуществляющая теплоснабжение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: Шилковское МУПТЭС.

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей теплоснабжение:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Общая протяженность сетей, м	Площадь, м ²
1	Котельная №1	р. п Шилово ул. Липаткина	-	893,7
2	Котельная №2	р.п. Шилово ул. Стройкова	-	134,9
3	Котельная №4	р.п. Шилово ул. Приокская	-	330,2
4	Котельная №5	р.п. Шилово ул.Набережная	-	99,3
5	Котельная №6	р. п Шилово ул. Рязанская	-	494,2

6	Котельная №7	пос. Прибрежный ул. Механизаторов	-	362,9
7	Котельная №13	с. Борки ул. Славянская	-	297,5
8	Тепловой пункт	р.п. Шиловое ул. Мичуринская	-	16
9	Тепловой пункт	с. Задубровье ул. Школьная	-	31,2
10	Тепловой пункт	с. Мосолово ул. Рощина	-	38,5
11	Автоматизированный тепловой пункт	р.п. Шиловое ул. Советская	-	15,2
12	Блочная-модульная котельная	р.п. Шиловое ул. Рязанская	-	32,6
12	Сети теплоснабжения	р. п Шиловое ул. Липаткина	7141	-
13	Сети теплоснабжения	р.п. Шиловое ул. Стройкова	8382	-
14	Сети теплоснабжения	р.п. Шиловое ул. Приокская	3115	-
15	Сети теплоснабжения	р.п. Шиловое ул. Набережная	142	-
16	Сети теплоснабжения	р. п Шиловое ул. Рязанская	1257	-
17	Сети теплоснабжения	пос. Прибрежный ул. Механизаторов	1847	-
18	Сети теплоснабжения	с. Борки ул. Славянская	446	-
19	Сети теплоснабжения	с. Задубровье ул. Школьная	110	-
20	Сети теплоснабжения	р.п. Шиловое ул. Рязанская	960	-

2. Оценка технического состояния, процент фактического износа объектов теплоснабжения в момент проведения обследования²:

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения объекта	Технические характеристики	Кол-во, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа, %
1	Котельная №1	р.п. Шиловое ул. Липаткина	Установлен котел ДКВР – 6,5 -13 Мощность котла – 6,0 Гкал/час	3	Удовлетворительное	38%
2	Котельная №2	р.п. Шиловое ул. Стройкова	Установлен котел ТТAN prom 2000 Мощность котла - 3,44 Гкал/час ТТAN prom 4000 Мощность котла – 1,74	2 2	Удовлетворительное	17%
3	Котельная №4	р.п. Шиловое ул. Приокская	Установлен котел ТТAN prom 3000 Мощность котла – 2,58 Гкал/час ТТAN prom 1800 Мощность котла – 1,55 Гкал/час	2 1	Удовлетворительное	49%

4	Котельная №5	р.п. Шилов ул.Набережная	Установлен котел КВa – 0,21 Мощность котла – 0,21 Гкал/час	3	Удовлетворительное	73%
5	Котельная №6	р. п Шилов ул. Рязанская	Установлен котел Турботерм – 2000 Мощность котла - 1,72 Гкал/час	2	Удовлетворительное	47%
6	Котельная №7	пос. Прибрежный ул. Механизаторов	Установлен котел КСВа – 1,0 Гн Мощность котла – 0,86 Гкал/час Турботерм 3150 Мощность котла – 2,70 Гкал/час	2 1	Удовлетворительное	29%
7	Котельная №13	с. Борки ул. Славянская	Установлен котел КДВЕ – 160 Мощность котла – 1,46 Гкал/час	4	Удовлетворительное	60%
8	Тепловой пункт	р.п. Шилов ул. Мичуринская	Установлен котел TITAN Z95 E Мощность котла- 0,09 Гкал/час	2	Удовлетворительное	58%
9	Тепловой пункт	с.Задубровье ул. Школьная	Установлен котел TITAN Z 70 Мощность котла- 0,09 Гкал/час	4	Удовлетворительное	46%
10	Тепловой пункт	с. Мосолово ул.Рощина	Установлен котел TITAN prom 300 Мощность котла- 0,26 Гкал/час	3	Удовлетворительное	15%
11	Автоматизирова нный тепловой пункт	р.п. Шилов ул.Советская	Установлен котел TITAN Z 70 Мощность котла – 0,06 Гкал/час	3	Удовлетворительное	42%
12	Блочно- модульная котельная	р.п. Шилов ул. Рязанская	Установлен котел TITAN prom 500 Мощность котла - 0,42 Гкал/час	2	Удовлетворительное	50%

3. Заключение о техническом состоянии объектов теплоснабжения:

- техническое состояние объектов – удовлетворительное;

4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения объекта	Возможность эксплуатации	Режим эксплуатации	Сроки дальнейшей эксплуатации
1	Котельная №1	р. п. Шилово ул. Липаткина	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 10 лет
2	Котельная №2	р.п. Шилово ул. Стройкова	Годеи к эксплуатации	Сезон	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
3	Котельная №4	р.п. Шилово ул. Приокская	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
4	Котельная №5	р.п. Шилово ул. Набережная	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
5	Котельная №6	р. п Шилово ул. Рязанская	Годеи к эксплуатации	Сезон	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
6	Котельная №7	пос. Прибрежный ул. Механизаторов	Годеи к эксплуатации	Сезон	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
7	Котельная №13	с.Борки ул. Славянская	Годеи к эксплуатации	Сезон	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
8	Тепловой пункт	р.п. Шилово ул. Мичуринская	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
9	Тепловой пункт	с.Задубровье ул. Школьная	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
10	Тепловой пункт	с. Мосолово ул. Рощина	Годеи к эксплуатации	Сезон	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
11	Автоматизированный тепловой пункт	р.п. Шилово ул. Советская	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет
12	Блочнo-модульная котельная	р.п. Шилово ул. Рязанская	Годеи к эксплуатации	Круглогодично	Ориентировочный срок дальнейшей эксплуатации – 20 лет

5. Ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- ФЗ от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2015 года №606 « Об утверждении методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением потребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядок осуществления мониторинга таких показателей».

6. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов теплоснабжения, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- Соблюдение техники безопасности и охраны труда

По результатам анализа нормативно-технической документации и визуально-инструментального обследования объектов систем теплоснабжения было установлено следующее:

Сведения о котельной №1

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: р.п. Шилово ул. Липаткина

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1982 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	ДКВР – 6,5 - 13	ДКВР – 6,5 - 13	ДКВР – 6,5 - 13
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	6	6	6
год установки	1982	1982	1982
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	87%	87%	87%
Общий износ оборудования, %	90%		

электрооборудование					
марка	насос сетевой Д-320 Д-320 Etaform RG 150-500/1	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки КМ-50-32-125	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	3	-	-	1	-

1.3. Установленная мощность котельной: 18,00 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см. таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	87%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	150,7	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная №1 по ул. Липаткина
1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
50	57	-	0,489	-	-	-	-
70	76	-	0,083	-	-	-	-
80	89	-	0,355	-	-	-	-
100	108	0,170	0,518	0,898	-	-	-
150	157	0,163	0,633	0,972	-	-	-
200	219	0,628	0,610	0,255	-	-	-
250	276	-	-	1,183	-	-	-
300	325	-	-	0,184	-	-	-

Итого общая протяженность : 7,141м.

Сведения о котельной №2

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: р.п. Шилово ул. Стройкова

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2018 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	TITAN prom 4000	TITAN prom 4000	TITAN prom 2000	TITAN prom 2000
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	3,44	3,44	1,74	1,74
год установки	2018	2018	2018	2018
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92%	92%	92%	92%
Общий износ оборудования, %	17%			

электрооборудование					
марка	насос сетевой KM-100-65-200B	насос котловой WiloSE Norkirkhensti/ 100 WiloSE Norkirkhensti/ 100 GRUNDOS Modem TF 120 GRUNDOS Modem TF 120	насос ГВС WiloSE Norkirkhensti/ 100	насос подпитки	насос ГВС циркуляционный KM100-80-160B-Туз.1
Кол-во, шт.	1	4	2	-	1

1.3. Установленная мощность котельной: 10,36 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	92%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	149	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:
2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. *Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:*
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

- 1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная №2 по ул. Стройкова
1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
50	57	-	0,337	-	-	0,578	-
70	76	-	-	-	-	-	-
80	89	-	0,317	-	-	0,192	-
100	108	-	0,118	0,454	-	0,09	1,903
150	157	-	-	1,121	-	1,015	0,986
200	219	-	0,365	0,07	-	0,105	0,172
250	273	-	0,07	0,336	-	0,015	0,098
300	325	-	-	0,040	-	-	-

Общая протяженность сетей: 8,382 м.

Сведения о котельной №4

1.Общие:

1.1. Адрес расположения котельной: р.п. Шилово ул. Приокская

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1994 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	TITAN prom 3000	TITAN prom 3000	TITAN Prom 1800
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	2,58	2,58	1,55
год установки	2023	2023	1994
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	93%	93%	92%
Общий износ оборудования, %	66%		

электрооборудование

марка	насос сетевой Д-320 КМ-100-65-200/2-5 КМ-100-65-200/2-5 КМ-100-65-200 КМ-100-65-200	насос котловой	насос ГВС КМ 80-65-100/2-5 КМ 80-65-100/2-5	насос подпитки К 20/30 К 20/30 К 8/18	насос ГВС циркуляционный К 45/30У2 К 45/30У2
Кол-во, шт.	5	-	2	3	2

1.3. Установленная мощность котельной: 6,71 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.
По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	93% 91% 92%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	155,7	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:
2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная №4 по ул. Приокская
1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка		Надземная прокладка	Подземная прокладка	
40	45	-	-	-	-	0,136	-
50	57	-	0,285	-	-	0,447	-
80	89	-	0,101	-	-	0,170	-
100	108	0,063	0,159	0,269	-	0,288	0,156
150	157	0,238	0,562	0,214	-	-	-

Общая протяженность сетей : 3,115 м.

Сведения о котельной №5

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: р.п. Шилов ул. Набережная

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1993 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	КВа – 0,25	КВа – 0,25	КВа – 0,25
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,21	0,21	0,21
год установки	1993	1993	1993
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92%	92%	92%
Общий износ оборудования, %	56%		

электрооборудование					
марка	насос сетевой К-45/30 У2 К-45/30 У2	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки К 8/18	насос ГВС циркуляционн ый
Кол-во, шт.	2	-	-	1	-

1.3. Установленная мощность котельной: 0,63 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см. таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	92%	-

Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	154	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:
2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная №5 по ул. Набережная

1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
80	89	-	0,070	-	-	-	-
100	108	-	-	0,040	-	-	-
125	133	-	0,032	-	-	-	-

Общая протяженность сетей: 0,142 м.

Сведения о котельной №6

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: р.п. Шилов ул Рязанская

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1989 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	Турботерм - 2000	Турботерм - 2000
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	1,72	1,72
год установки	2006	2006
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92%	92%
Общий износ оборудования, %	57%	

электрооборудование					
марка	насос сетевой КМ 100-80-160 КМ 100-80-160	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки КМ 50-32-125 КМ 50-32-125	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	2	-	-	2	-

1.3. Установленная мощность котельной: 3.44 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	87	-

Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	149	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:

Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная №6 по ул. Рязанская

1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
70	76	0,120	-	-	-	-	-
80	89	0,121	-	-	-	-	-
100	108	0,096	-	-	-	-	-
150	157	0,720	-	-	-	-	-

Общая протяженность сетей: 1,257 м.

Сведения о котельной №7

1.Общие:

1.1. Адрес расположения котельной: пос. Прибрежный, ул. Механизаторов

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1998 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	Турботерм 3150	КСВа – 0.9 Гн	КСВа – 0.9 Гн
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,86	0,86	0,86
год установки	2019	1998	1998
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	91%	91%	91%
Общий износ оборудования, %	61%		

электрооборудование					
марка	насос сетевой К 100/80-160 К 100/80-160	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки К-50-32-125 К-50-32-125	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	2	-	-	2	-

1.3. Установленная мощность котельной: 2,58 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица	Фактические	Примечание
-------------------------	---------	-------------	------------

	измерения	значения	
КПД котельного оборудования	%	91%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	153,8	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная №7 п. Прибрежный
 1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
50	57	-	0,315	-	-	-	-
70	76	-	0,064	-	-	-	-
80	89	-	0,652	-	-	-	-
100	108	-	0,488	-	-	-	-
150	157	-	0,284	-	-	-	-
200	219	-	0,044	-	-	-	-

Общая протяженность сетей: 1,847 м.

Сведения о котельной №13

1.Общие:

1.1.Адрес расположения котельной: с.Борки ул. Славянская

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1996г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	КДВЕ - 160	КДВЕ - 160	КДВЕ - 160	КДВЕ -160
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	1,46	1,46	1,46	1,46
год установки	1996	1996	1996	1996
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	94%	94%	94%	94%
Общий износ оборудования, %	60%			

электрооборудование					
марка	насос сетевой 4AP132 M-4 4AP132 M-4 4AP132 M-4	насос котловой	насос ГВС 4AP 112 M-4 4AP 112 M-4	насос подпитки HSG-122 HSG-122	насос ГВС циркуляционный 4AP 100L-4S 4AP 100L-4S
Кол-во, шт.	3	-	2	2	2

1.3. Установленная мощность котельной: 5,84 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	91%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	-	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения;
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: Котельная № 13 с. Борки

1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
50	57	-	-	-	-	45,00 47,00 122,00 10,00 123,00 11,00	-
70	76	-	-	-	-	240,00 35,00 5,00 9,00 4,00 38,00 6,00 220,00	-
80	89	-	-	-	-	-	-
100	108	-	120,00 7,00 120,00	-	-	-	-
150	157	-	105,00 46,00 46,00 38,00 210,00 8,00 6,00 50,00 7,00 4,00	-	-	-	-
200	219	-	140,00	-	-	-	-

250	273	-	-	-	-	-	-
300	325	-	-	-	-	-	-

Общая протяженность сетей: 1830 м.

Сведения о тепловом пункте

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: р. п Шилово ул. Мичуринская

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2001 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	TITAN Z95 E	TITAN Z95 E
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,09	0,09
год установки	2017	2017
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	91%	91%
Общий износ оборудования, %	60%	

электрооборудование					
марка	насос сетевой	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	-	-	-	-	-

1.3. Установленная мощность котельной: 0.17 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
-------------------------	-------------------	----------------------	------------

КПД котельного оборудования	%	91%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	-	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:

Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловом пункте

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: с. Задубровье ул. Школьная

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2003 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	TITAN Z95 E	TITAN Z95 E	TITAN Z95 E	TITAN Z95 E
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09
год установки	2018	2018	2018	2018
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	91%	91%	91%	91%
Общий износ оборудования, %	22%			

электрооборудование					
марка	насос сетевой Grund fost UPS 40/120 Grund fost UPS 40/120 Grund fost UPS 40/120 Grund fost UPS 40/120	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	4	-	-	-	-

1.3. Установленная мощность котельной: 0,36 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см. таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	91%	-
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	147,4	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	488,82	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения:
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей ТП с. Задубровье ул. Школьная
 1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
50	57	-	-	-	-	-	-
70	76	-	110,00	-	-	-	-
80	89	-	-	-	-	-	-
100	108	-	-	-	-	-	-
150	157	-	-	-	-	-	-
200	219	-	-	-	-	-	-
250	273	-	-	-	-	-	-
300	325	-	-	-	-	-	-

Общая протяженность сетей: 110 м.

Сведения о тепловом пункте

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: с. Мосолово (школа) ул. Рощина

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2017 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	TITAN prom 300	TITAN prom 300	TITAN prom 300
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,26	0,26	0,26
год установки	2017	2017	2017
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	90,5%	90,5%	90,50%
Общий износ оборудования, %	15%		

электрооборудование					
марка	насос сетевой WILO WILO WILO WILO	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	4	-	-	-	-

1.3. Установленная мощность котельной: 0,78 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см. таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	90,5%	-

Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	148,3	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:

2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования.

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения.
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о автоматизированном тепловом пункте

1. Общее:

1.1. Адрес расположения котельной: р.п. Шиловое ул.Советская

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2010 г.

порядковый № котла	№1	№2	№3
марка котла	TITAN Z 70	TITAN Z 70	TITAN Z 70
вид топлива	Газ природный	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,06	0,06	0,06
год установки	2010	2010	2010
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	91%	91%	91%
Общий износ оборудования, %	42%		

электрооборудование					
марка	насос сетевой Grund fost CR 5-5	насос котловой	насос ГВС	насос подпитки	насос ГВС циркуляционный
Кол-во, шт.	2	-	-	-	-

1.3. Установленная мощность котельной: 0,18 Гкал/час.

1.4. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население города.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6. Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	91%	-

Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	143,1	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:
2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

1. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

Дефектов по работе котельной не выявлено.

2. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения
Котельное оборудование находится в рабочем состоянии.

Сведения о блочно модульной котельной

1.Общее:

1.1.Адрес расположения котельной: р.п. Шилово ул. Рязанская

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.08.2023 г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 2012 г.

порядковый № котла	№1	№2
марка котла	TITAN prom 500	TITAN prom 500
вид топлива	Газ природный	Газ природный
мощность, Гкал/ч	0,42	0,42
год установки	2012	2012
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД котла	92%	92%
Общий износ оборудования, %	34%	

электрооборудование					
марка	насос сетевой Wilo il 40/60 Wilo il 40/60	насос котловой	насос ГВС Grund fost CR 5-5 Grund fost CR 5-5	насос подпитки CAM 40/22- HI.	насос ГВС циркуляционн ый
Кол-во, шт.	2	-	2	1	-

1.3 Установленная мощность котельной: 0,84 Гкал/час.

1.4Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

По фактору шумового воздействия и загрязнения атмосферы котельная установка не оказывает превышения допустимых норм влияния на окружающую среду и население.

1.5. Топливо:

- основное топливо: природный газ;

1.6.Показатели котельной за 2023 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	92%	-

Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт*ч/Гкал	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг. у. т/Гкал	153,3	-
Полезный отпуск конечным потребителям, в т.ч.:	Гкал	-	-
население:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	-	-
- на горячее водоснабжение	м³	-	-
прочие:	Гкал	-	-
- на отопление	Гкал	55,6	-
- на горячее водоснабжение	Гкал	5,9	-
Интенсивность отказов котельного оборудования		2022 г. – 0 2023 г. – 0	-

1.7. Рост экономически обоснованного тарифа за 2023 год по котельным установкам предприятия составляет:
2224,30 руб. за 1 Гкал.

1.8. Дополнительные параметры:

- Работа котельной обеспечивается круглосуточным дежурством операторов газифицированной котельной.
- Для продувки газопроводов перед пуском, а также для сброса в атмосферу газа предусмотрены продувочные газопроводы. Отвод продуктов сгорания осуществляется через металлическую трубу.
- Котельная оснащена необходимыми средствами автоматизации, обеспечивающими непрерывную работу оборудования.

Сведения о тепловых сетях

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: БМК по ул. Рязанская
 1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.08.2023 г.):

Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Трубопроводы тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			Трубопроводы сетей ГВС в 2-х трубном исполнении, км		
		Трубопроводы стальные		Асбестоцементные	Трубопроводы стальные		Асбестоцементные
		Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка	Надземная прокладка	Подземная прокладка	Подземная прокладка
50	57	240,00	-	-	-	-	-
70	76	240,00	-	-	-	-	-
125	133	480,00	-	-	-	-	-

Общая протяженность сетей: 960 м.